СОГЛАШЕНИЕ

о разделе наследства и выделении из наследственного

имущества доли наследника в натуре с выплатой компенсации

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживающ\_\_

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуем\_\_ в дальнейшем "Сторона-1", гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживающ\_\_

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуем\_\_ в дальнейшем "Сторона-2", и гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживающ\_\_

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуем\_\_ в дальнейшем "Сторона-3", являющиеся наследниками

умершего "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(свидетельство о смерти N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), именуемые в дальнейшем

"Стороны", в соответствии со ст. 1165 ГК РФ заключили настоящее

Соглашение о нижеследующем:

1. В соответствии со свидетельством о праве на наследство по

закону N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата выдачи "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г., выданным

нотариусом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Стороны,

(наименование населенного пункта, фамилия, И.О.)

являющиеся наследниками по закону, наследуют в равных долях

следующее имущество:

а) \_\_\_\_\_\_\_-комнатную квартиру общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м,

расположенную по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(свидетельство о праве собственности N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ г., выдано \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);

б) автомобиль: модель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, рег. номер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

номер кузова: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ года выпуска, (ПТС

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, свидетельство о регистрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);

в) земельный участок общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

и садовый дом, расположенный на нем, площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(свидетельство о праве собственности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

выданное \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);

г) обыкновенные именные бездокументарные акции АО "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"

в количестве \_\_\_\_\_ штук номинальной стоимостью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

рублей каждая;

д) валютный вклад до востребования в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(договор валютного вклада до востребования N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от

"\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.).

2. Стороны договариваются по взаимному согласию разделить

наследственное имущество, указанное в п. 1 Соглашения, следующим

образом:

2.1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ принадлежит имущество,

(Ф.И.О. Стороны-1)

указанное в пп. \_\_\_\_\_ п. 1 настоящего Соглашения.

Он(а) является единственным собственником этого имущества.

2.2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ принадлежит имущество,

(Ф.И.О. Стороны-2)

указанное в пп. \_\_\_\_\_\_\_ п. 1 настоящего Соглашения.

Он(а) является единственным собственником этого имущества.

2.3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ принадлежит имущество,

(Ф.И.О. Стороны-3)

указанное в пп. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ п. 1 настоящего Соглашения.

Он является единственным собственником этого имущества.

3. Поскольку Сторона-3 требует выдела своей доли в натуре из

садового дома, указанного подп. в) п. 1 с выплатой ей компенсации,

Стороны пришли к соглашению о выделе доли Стороны-3 в соответствии

с планом, являющимся неотъемлемой частью настоящего Соглашения, а

также выплаты указанной компенсации. В результате такого выдела

Стороне-3 принадлежит часть дома, а именно: помещение N \_\_\_\_\_\_\_\_

на \_\_\_\_\_ этаже и помещение N \_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_\_\_\_\_ этаже, а также

Стороны обязуются выплатить Стороне-3 компенсацию в размере

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, а Сторона-3 обязуется не позднее

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ осуществить строительство отдельного входа к

принадлежащим ему помещениям садового дома.

4. К моменту заключения настоящего Соглашения вышеуказанное

имущество не заложено, под арестом не состоит и не обременено

никакими другими обязательствами.

5. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его

нотариального удостоверения.

6. С момента, указанного в п. 4 Соглашения, Стороны по

настоящему Соглашению становятся собственниками имущества,

указанного в подп. \_\_\_ п. 1 настоящего Соглашения.

Передача имущества осуществляется в следующем порядке: \_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

7. Поскольку имущество, указанное в пп. а) и в) п. 1

Соглашения, является недвижимым имуществом, то Сторона-\_\_

становится собственником этого имущества, согласно условиям

настоящего Соглашения, с момента регистрации перехода прав

на указанное имущество в установленном законодательством РФ

порядке на имя Стороны-\_\_\_ в соответствии с настоящим Соглашением.

8. Односторонний отказ от исполнения настоящего Соглашения не

допускается.

9. Во всем остальном, не урегулированном настоящим

Соглашением, Стороны будут руководствоваться действующим

законодательством РФ.

10. Настоящее Соглашение заключено в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подлинных

экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, три из которых

находятся у Сторон по настоящему Соглашению, четвертый - в

делах нотариуса \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, пятый - у регистрирующего

органа - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Сторона-1: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сторона-2: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сторона-3: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сторона-1:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

Сторона-2:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

Сторона-3:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)