СОГЛАШЕНИЕ

 о разделе наследства и выделении из наследственного

 имущества доли наследника в натуре с выплатой компенсации

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

 Гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживающ\_\_

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуем\_\_ в дальнейшем "Сторона-1", гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживающ\_\_

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуем\_\_ в дальнейшем "Сторона-2", и гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживающ\_\_

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуем\_\_ в дальнейшем "Сторона-3", являющиеся наследниками

умершего "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(свидетельство о смерти N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), именуемые в дальнейшем

"Стороны", в соответствии со ст. 1165 ГК РФ заключили настоящее

Соглашение о нижеследующем:

 1. В соответствии со свидетельством о праве на наследство по

закону N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата выдачи "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г., выданным

нотариусом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Стороны,

 (наименование населенного пункта, фамилия, И.О.)

являющиеся наследниками по закону, наследуют в равных долях

следующее имущество:

 а) \_\_\_\_\_\_\_-комнатную квартиру общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м,

расположенную по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(свидетельство о праве собственности N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ г., выдано \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);

 б) автомобиль: модель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, рег. номер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

номер кузова: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ года выпуска, (ПТС

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, свидетельство о регистрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);

 в) земельный участок общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

и садовый дом, расположенный на нем, площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(свидетельство о праве собственности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

выданное \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);

 г) обыкновенные именные бездокументарные акции АО "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"

в количестве \_\_\_\_\_ штук номинальной стоимостью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

рублей каждая;

 д) валютный вклад до востребования в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(договор валютного вклада до востребования N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от

"\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.).

 2. Стороны договариваются по взаимному согласию разделить

наследственное имущество, указанное в п. 1 Соглашения, следующим

образом:

 2.1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ принадлежит имущество,

 (Ф.И.О. Стороны-1)

указанное в пп. \_\_\_\_\_ п. 1 настоящего Соглашения.

 Он(а) является единственным собственником этого имущества.

 2.2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ принадлежит имущество,

 (Ф.И.О. Стороны-2)

указанное в пп. \_\_\_\_\_\_\_ п. 1 настоящего Соглашения.

 Он(а) является единственным собственником этого имущества.

 2.3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ принадлежит имущество,

 (Ф.И.О. Стороны-3)

указанное в пп. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ п. 1 настоящего Соглашения.

 Он является единственным собственником этого имущества.

 3. Поскольку Сторона-3 требует выдела своей доли в натуре из

садового дома, указанного подп. в) п. 1 с выплатой ей компенсации,

Стороны пришли к соглашению о выделе доли Стороны-3 в соответствии

с планом, являющимся неотъемлемой частью настоящего Соглашения, а

также выплаты указанной компенсации. В результате такого выдела

Стороне-3 принадлежит часть дома, а именно: помещение N \_\_\_\_\_\_\_\_

на \_\_\_\_\_ этаже и помещение N \_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_\_\_\_\_ этаже, а также

Стороны обязуются выплатить Стороне-3 компенсацию в размере

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, а Сторона-3 обязуется не позднее

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ осуществить строительство отдельного входа к

принадлежащим ему помещениям садового дома.

 4. К моменту заключения настоящего Соглашения вышеуказанное

имущество не заложено, под арестом не состоит и не обременено

никакими другими обязательствами.

 5. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его

нотариального удостоверения.

 6. С момента, указанного в п. 4 Соглашения, Стороны по

настоящему Соглашению становятся собственниками имущества,

указанного в подп. \_\_\_ п. 1 настоящего Соглашения.

 Передача имущества осуществляется в следующем порядке: \_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 7. Поскольку имущество, указанное в пп. а) и в) п. 1

Соглашения, является недвижимым имуществом, то Сторона-\_\_

становится собственником этого имущества, согласно условиям

настоящего Соглашения, с момента регистрации перехода прав

на указанное имущество в установленном законодательством РФ

порядке на имя Стороны-\_\_\_ в соответствии с настоящим Соглашением.

 8. Односторонний отказ от исполнения настоящего Соглашения не

допускается.

 9. Во всем остальном, не урегулированном настоящим

Соглашением, Стороны будут руководствоваться действующим

законодательством РФ.

 10. Настоящее Соглашение заключено в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подлинных

экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, три из которых

находятся у Сторон по настоящему Соглашению, четвертый - в

делах нотариуса \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, пятый - у регистрирующего

органа - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

 Сторона-1: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Сторона-2: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Сторона-3: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Сторона-1:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (Ф.И.О.)

 Сторона-2:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (Ф.И.О.)

 Сторона-3:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (Ф.И.О.)