В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ суд

Истец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ответчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Цена иска \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(сумма в рублях, равная рыночной или кадастровой*

*стоимости требуемого истцом части участка)*

# ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

# о разделе земельного участка в натуре между собственниками

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. между Истцом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и Ответчиком \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в Отделе загса N \_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_ был заключен брак, что подтверждается свидетельством о заключении брака от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_\_.

Брак между Истцом и Ответчиком был расторгнут в органах записи актов гражданского состояния/по решению \_\_\_\_\_\_\_ суда от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_\_, о чем выдано свидетельство о расторжении брака от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_\_.

В период брака нами был приобретен земельный участок с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) кв. м., категория земель - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, разрешенное использование: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Право собственности на указанный участок подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать название и реквизиты правоустанавливающего документа*). Земельный участок принадлежит мне и Ответчику на праве совместной собственности.

Согласно ст. 34 СК РФ имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью.

В соответствии с п. 1 ст. 38 СК РФ раздел общего имущества супругов может быть произведен как в период брака, так и после его расторжения по требованию любого из супругов. В соответствии с п. 1 ст. 39 СК РФ при разделе общего имущества супругов и определении долей в этом имуществе доли супругов признаются равными, если иное не предусмотрено договором между супругами.

На мое предложение о разделе земельного участка по соглашению сторон от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ г. Ответчик ответил отказом/не ответил.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 252 ГК РФ,

**ПРОШУ:**

разделить земельный участок, с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) кв. м., категория земель - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, разрешенное использование: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в натуре, согласно предложенной схеме.

**Приложения:**

1. Доказательства, подтверждающие наличие брачных отношений между Истцом и Ответчиком: копия свидетельства о заключении брака от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_\_.
2. Доказательства, подтверждающие прекращение брачных отношений между Истцом и Ответчиком: копия свидетельства о расторжении брака между Истцом и Ответчиком от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_\_/копия решения \_\_\_\_\_\_\_ суда от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_\_ о расторжении брака/другие документы.
3. Документы, подтверждающие право совместной собственности сторон на земельный участок;
4. Схема/план примерного раздела участка;
5. Документ, подтверждающий оплату государственной пошлины;
6. Копия искового заявления.

Дата подачи заявления: "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Подпись истца: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_