В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ районный суд

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Истец(ица): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

место жительства: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(телефон, адрес электронной почты)

Ответчица(к): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

место жительства: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(телефон, адрес электронной почты)

## ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

## собственника квартиры о выселении бывшей(го) супруги(а)

На основании договора купли-продажи N \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. (копия прилагается) я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (истец), являюсь собственником \_\_\_-комнатной квартиры общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м, расположенной по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. В период приобретения указанного недвижимого имущества я \_\_\_\_\_\_\_ (в браке не состоял(а); состоял(а) в браке с заключением брачного договора).

В период с "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. по "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. я в соответствии с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ состоял(а) в браке с ответчицей(ком). Для совместного семейного проживания я зарегистрировал в указанной квартире по месту жительства свою бывшую жену (своего бывшего мужа) - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - и дочь (сына, детей) - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ года рождения.

Решением \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ районного суда брак между мной и ответчицей(ком) расторгнут (копия свидетельства о расторжении брака прилагается).

Согласно п. 4 ст. 31 ЖК РФ в случае прекращения семейных отношений с собственником жилого помещения право пользования данным жилым помещением за бывшим членом семьи собственника этого жилого помещения не сохраняется, если иное не установлено соглашением между собственником и бывшим членом его семьи.

Поскольку между мной и ответчицей(ком) - моей бывшей женой (моим бывшим мужем) - семейные отношения прекращены, то право пользования жилым помещением - принадлежащей мне указанной квартирой по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - за ответчицей(ком) не сохраняется.

Я неоднократно предлагал(а) ответчице(ку) оказать помощь в поиске другого места жительства, чтобы она (он) проживала (проживал) отдельно и покинула (покинул) мою квартиру, тем более что законных оснований для проживания в ней у нее (него) нет. Однако она (он) не предпринимает никаких действий для того, чтобы решить свой квартирный вопрос и съехать из моей квартиры.

Необходимо также отметить, что у родителей ответчицы(ка) имеется \_\_\_-комнатная квартира в г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (копия выписки из ЕГРП прилагается). Но она (он) не пожелала (пожелал) переехать к ним.

"\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г. я предложил(а) ответчице(ку) освободить мою квартиру в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В силу п. 1 ст. 35 ЖК РФ в случае прекращения у ответчицы(ка) права пользования жилым помещением она (он) обязана (обязан) освободить квартиру (прекратить пользоваться). Если в установленный срок она (он) не освобождает квартиру, то подлежит выселению по моему требованию на основании решения суда.

На основании вышеизложенного и в соответствии со статьями 31 и 35 ЖК РФ, а также статьями 131, 132 ГПК РФ

**ПРОШУ:**

1. Выселить ответчицу(ка) из принадлежащей мне на праве собственности \_\_\_\_\_-комнатной квартиры, расположенной по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приложения:

1. Копия искового заявления для ответчицы(ка).
2. Копии правоустанавливающих документов на квартиру.
3. Копия выписки из домовой книги.
4. Если был заключен - копия брачного договора.
5. Копия свидетельства о расторжении брака.
6. Копии свидетельств о рождении детей.
7. Заверенная копия решения суда о расторжении брака.
8. Копия выписки из ЕГРП.
9. Иные документы, подтверждающие доводы истца.
10. Документ об уплате госпошлины.

Истец \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.