В Центральный районный суд города Волгограда

город Волгоград, улица Коммунистическая, 46
Истец: Островерхов Николай Иванович

город Волгоград, Исторической шоссе, дом 10, квартира 25
Ответчик: Островерхова Надежда Васильевна

город Волгоград, улица Ангарская 45
Цена иска: 320 000,00 рублей

**ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ
о разделе совместно нажитого имущества супругов**

**после развода**

Между мной и ответчиком Островерховой Надеждой Васильевной (ФИО ответчика) «24» августа 1985 г. был зарегистрирован брак.

«20»декабря 2015 г. наш брак был расторгнут на Центральным ЗАГС города Волгограда (указать, каким образом был расторгнут брак, решением мирового судьи или через органы ЗАГС).

Раздел совместно нажитого имущества нами ранее, до развода, не проводился. Между тем добровольно разделить совместно нажитое в браке имущество мы не можем, соглашение о разделе имущества не заключено, брачный договор не заключался.

В период брака нами совместно было нажито следующее имущество:

* Автомобиль марки BMW-316, государственный номер м 074 мн 34, выпуска 1982 года, стоимостью 100 000, 00 рублей. Зарегистрирован на мое имя;
* Квартира общей площадью 200 кв.м., стоимостью 5000 000,00 рублей;
* Спальня «Валентина», (состоящая из двух кроватей, двух тумбочек, шифоньера, трюмо, двух пуфиков), стоимостью 50 000,00 рублей;
* Кухонный гарнитур, стоимостью 50 000,00 рублей;
* Мебельная стенка в гостиную, производства Германии, стоимостью 80 000.00 рублей,

на общую сумму 5 280 000,00 (пять миллионов двести восемьдесят тысяч) рублей.

В соответствии со статьей 39 Семейного кодекса РФ, при разделе общего имущества супругов и определении долей в этом имуществе, доли супругов признаются равными, если иное не предусмотрено договором между супругами.

Считаю, что в мою собственность подлежит передаче следующее имущество: Автомобиль марки BMW-316, государственный номер м 074 мн 34, выпуска 1982 года, стоимостью 100 000, 00 рублей, поскольку автомобиль мне необходим для работы.

В собственность ответчика подлежит передаче следующее имущество:

* Квартира общей площадью 200 кв.м., стоимостью 5000 000,00 рублей;
* Спальня «Валентина», (состоящая из двух кроватей, двух тумбочек, шифоньера, трюмо, двух пуфиков), стоимостью 50 000,00 рублей;
* Кухонный гарнитур, стоимостью 50 000,00 рублей;
* Мебельная стенка в гостиную, производства Германии, стоимостью 80 000.00 рублей,

на сумму 5 180 000,00 руб., поскольку указанное имущество необходимо ответчику для дальнейшего проживания.

Согласно статье 38 Семейного кодекса РФ, раздел имущества между супругами проводится в период брака, так и после развода. Такое требование может заявить любой супруг. При разделе имущества суд определяет, какое имущество подлежит передаче супругам. Если одному из супругов передается имущество, стоимость которого превышает его долю, другому супругу может быть присуждена компенсация.

Поскольку стоимость имущества, подлежащего передаче истцу, больше (меньше) стоимости имущества, подлежащего передаче ответчику, с другой стороны подлежит взысканию компенсация за превышение стоимости доли в размере 60 000.00 руб., исходя из следующего расчета:

5 280 000,00 : 2 = 2 640 000,00

2 640 000,00 – 100 000.00 = 2 540 000 .00

На основании изложенного, руководствуясь статьями 131-132 Гражданского процессуального кодекса РФ,

**Прошу:**

1. Признать доли в совместно нажитом имуществе супругов Островерхова Николая Ивановича (ФИО истца) и Островерховой Надежды Васильевны (ФИО ответчика) равными.
* Разделить имущество, являющееся общей совместной собственностью: выделив Островерхову Николаю Ивановичу (ФИО истца) Автомобиль марки BMW-316, государственный номер м 074 мн 34, выпуска 1982 года, (привести перечень имущества, подлежащего передаче истцу, его стоимость) на общую сумму 100 000,00 руб., выделив Островерховой Надежде Васильевне:
* Квартиру общей площадью 200 кв.м., стоимостью 5 000 000,00 рублей;
* Спальню «Валентина», (состоящая из двух кроватей, двух тумбочек, шифоньера, трюмо, двух пуфиков), стоимостью 50 000,00 рублей;
* Кухонный гарнитур, стоимостью 50 000,00 рублей;
* Мебельную стенку в гостиную, производства Германии, стоимостью 80 000.00 рублей,

на общую сумму 220 000,00 руб.

1. Взыскать с Островерховой Надежды Васильевны (ФИО ответчика) в пользу Островерхова Николая Ивановича (ФИО истца) денежную компенсацию в счет превышения стоимости доли в размере 2 540 000, 00 руб.

Перечень прилагаемых к заявлению документов (копии по числу лиц, участвующих в деле):

1. Копия искового заявления
2. Документ, подтверждающий уплату государственной пошлины
3. Копия актовой записи о браке
4. Копия свидетельства о расторжении брака
5. Документы, подтверждающие право собственности на имущество, подлежащее разделу (договоры купли-продажи, кассовые и товарные чеки и другое).

Дата подачи заявления «20» января 2018 г.

Подпись истца \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Островерхов Николай Иванович)